



PÓS-GRADUAÇÃO EM GESTÃO EMPRESARIAL PARA O NEGÓCIO IMOBILIÁRIO

O curso de Pós-Graduação em Gestão Empresarial para o Negócio Imobiliário da ABADI (Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis) conta com a chancela e parceria da AVM Educacional e foi elaborado com o intuito de formar, atualizar e instrumentalizar os profissionais que atuam na área empresarial com foco no setor imobiliário.

OBJETIVO:

O curso tem o propósito de desenvolver e aplicar as competências exigidas em Administração e Gestão para o Negócio Imobiliário dentro de suas organizações, seguindo uma visão de mercado e do atual contexto do segmento de forma a contribuir para o alcance dos seus resultados, compreender seus diversos sistemas organizacionais, estratégicos e de gestão e formular seu planejamento.

CARGA HORÁRIA:

- 360 horas/aulas.
- Fevereiro 2019 a Fevereiro de 2020.

HORÁRIOS:

- Terças e quintas-feiras, das 18h30 às 21h30.
(Os dias, horários e o local poderão sofrer alterações por motivos de força maior mediante comunicação prévia ao aluno).

PÚBLICO ALVO:

- Profissionais que tenham concluído a graduação em qualquer área de conhecimento e que desejam novos níveis de formação acadêmica e com interesse no mercado imobiliário.
- Profissionais que atuem nas atividades de Administração de Condomínios e Imóveis, Locação e Venda de Imóveis de empresas associadas ou não associadas a ABADI.

- Profissionais dos diversos segmentos da Indústria de Serviços, com ou sem experiência gerencial, que desejam avançar na carreira executiva.

METODOLOGIA DE ENSINO:

- Aulas expositivas com enfoque técnico e prático, uma vez que o pragmatismo da estrutura administrativa permite identificar diferentes variáveis tanto externas quanto internas, mesmo assim, todos os recursos audiovisuais e as técnicas de expressão deverão servir ao processo da aprendizagem.

PERFIL DO PROFISSIONAL:

- Administradores, Advogados, Contadores, Economistas e outros profissionais que estão atuando ou desejando atuar no setor imobiliário e busquem aperfeiçoamento contínuo na área e conseqüente valorização profissional no setor.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

MÓDULO I – PENSAMENTO ESTRATÉGICO
• Planejamento Estratégico
• Gestão Imobiliária
• Direito Empresarial e Imobiliário para Gestores
• Governança Corporativa
CARGA HORÁRIA – 48h

MÓDULO II – GESTÃO DE QUALIDADE
• Gestão de Qualidade e Processos
• Operações da Administração Imobiliária
• SGI e Certificação Procondo
• Qualidade em Serviços
CARGA HORÁRIA – 51h

MÓDULO III – GESTÃO DE PESSOAS
• Gestão de Pessoas: Competências, Liderança, Feedback e Delegação
• Aspectos Legais e Contratuais da Gestão de Pessoas: Legislação Trabalhista e e-Social
• Cultura e Clima no Ambiente Organizacional
• Negociação e Administração de Conflitos
CARGA HORÁRIA – 54h

MÓDULO IV – GESTÃO DE MARKETING
• Introdução ao Marketing
• Planejamento Estratégico de Marketing
• Marketing e Serviços
• Formação e Administração de Preços
• Marketing no Ambiente Digital (e-Commerce e Internet das Coisas)
• Gestão de Vendas
• Comunicação, Endomarketing e Gestão de Mídias Sociais
CARGA HORÁRIA – 93h

MÓDULO V – GESTÃO FINANCEIRA
• Administração Financeira
• Gestão de Resultados: Indicadores Financeiros e do Negócio
• Operações Financeiras (Contas a Pagar, Contas a Receber, Conciliação bancária, Controle de Ativos)
• Planejamento e Controle Orçamentário
CARGA HORÁRIA – 54h

METODOLOGIA DA PESQUISA CIENTÍFICA
CARGA HORÁRIA - 28H

PREVISÃO DE INÍCIO:

- Aula magna em 05 de fevereiro de 2019
- Início das aulas: 12 de fevereiro de 2019

LOCAL DE FUNCIONAMENTO:

- ABADI – Rua do Carmo, nº 6 – 7º andar, no Centro do Rio de Janeiro.

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA INSCRIÇÃO:

- 2 Foto 3x4.
- Original e cópia do RG.
- Original e cópia do CPF.
- Original e cópia do Comprovante de Residência (atualizada - no nome do aluno).
- Original ou cópia autenticada do Diploma de Graduação.

COORDENAÇÃO CIENTÍFICA:

PROFESSOR	TITULAÇÃO	INSTITUIÇÃO	OUTRA IES
Hermes Simões	Mestre	UFF – Universidade Federal Fluminense	PUC - RIO

CORPO DOCENTE

DISCIPLINAS	PROFESSORES
• Planejamento Estratégico	Claudia Barbará, M. Sc.
• Gestão Imobiliária	Hermes Simões. M.Sc
• Direito Empresarial e Imobiliário para Gestores	Carlos Gabriel (ABADI)
• Governança Corporativa	Dilma Pimentel, M.Sc
• Gestão de Qualidade e Processos	Fabrcio Andretti, M.Sc.
• Operações da Administração Imobiliária	Hermes Simões, M.Sc. e Convidado ABADI
• SGI e Certificação Procondo	Luiz Fernando, M.Sc.
• Qualidade em Serviços	Hermes Simões, M.Sc.
• Gestão de Pessoas: Competências, Liderança, Feedback e Delegação	Alba Duarte, M.Sc

<ul style="list-style-type: none"> Aspectos Legais e Contratuais da Gestão de Pessoas: Legislação Trabalhista e e-Social 	João Luiz Martins Costa - Consultor ABADI
<ul style="list-style-type: none"> Cultura e Clima no Ambiente Organizacional 	Renato Cuenca, M.Sc.
<ul style="list-style-type: none"> Negociação e Administração de Conflitos 	Hermes Simões, M.Sc.
<ul style="list-style-type: none"> Introdução ao Marketing 	Luciano Pacheco, M.Sc
<ul style="list-style-type: none"> Planejamento Estratégico de Marketing 	Maria Carolina Medeiros, M.Sc.
<ul style="list-style-type: none"> Marketing e Serviços 	Melba Porter, M.Sc.
<ul style="list-style-type: none"> Formação e Administração de Preços 	
<ul style="list-style-type: none"> Marketing no Ambiente Digital (e-Commerce e Internet das Coisas) 	Beth Gomes, M.Sc.
<ul style="list-style-type: none"> Gestão de Vendas 	Eduardo Pitombo, M.Sc.
<ul style="list-style-type: none"> Comunicação, Endomarketing e Gestão de Mídias Sociais 	Maria Carolina Medeiros, M.Sc.
<ul style="list-style-type: none"> Administração Financeira 	
<ul style="list-style-type: none"> Gestão de Resultados: Indicadores Financeiros e do Negócio 	
<ul style="list-style-type: none"> Operações Financeiras (Contas a Pagar, Contas a Receber, Conciliação bancária, Controle de Ativos) 	
<ul style="list-style-type: none"> Planejamento e Controle Orçamentário 	
<ul style="list-style-type: none"> Metodologia da Pesquisa Científica 	William Rocha (AVM)

**VALORES DO CURSO:****Associadas da ABADI, alunos e ex-alunos da UCAM.**

Forma de pagamento	Total
20% de desconto	
15 parcelas de R\$ 464,00	R\$ 6.960,00

Ex- alunos do NUFEEI / ABADI

Forma de pagamento	Total
10% de desconto	
15 parcelas de R\$ 522	R\$ 7.830,00

Demais Profissionais

Forma de pagamento	Total
15 parcelas de R\$ 580	R\$ 8.700,00